

Самоуправление Моргаушского района
Чувашской Республики

РЕШЕНИЕ

Собрание депутатов
от "13" мая 1998 г.
N С-10/1

Об упорядочении системы оплаты
жилья и коммунальных услуг.

Руководствуясь постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 01.09.1997г. N 188 и от 02.04.1998г. N 92, Методикой определения нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг, утвержденной приказом комитета Российской Федерации по коммунальному хозяйству от 22.11.1993г. N 60, для населения Моргаушского района, проживающего в домах муниципальной и частной собственности, с 1 мая 1998г.:

1. Установить, что размер районного стандарта уровня платежа граждан к затратам на содержание и ремонт жилья и коммунальные услуги определяется в соответствии с республиканским стандартом, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики.

2. Утвердить социальную норму площади жилья - 20 кв.м общей площади жилья на одного человека и дополнительно 9 кв.м на семью, 33 кв.м - на одиноко проживающего.

3. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг (водоснабжения, водоотведения, тепловой энергии), нормы накопления отходов согласно приложениям 1,2,3,4.

Рекомендовать всем потребителям коммунальных услуг установить приборы учета энергоресурсов.

4. Установить коэффициент 2 к действующему тарифу на оплату жилья и коммунальных услуг сверх социальной нормы площади жилья и норматива потребления коммунальных услуг.

5. Установить плату за найм жилого помещения в муниципальном жилищном фонде в размере 0-10 руб. за кв.м общей площади.

Средства, полученные от уплаты населением на найм жилых помещений, зачисляются на специальный счет отдела жилищно-коммунального хозяйства и используются строго по целевому назначению для проведения капитального ремонта жилищного фонда.

Плата за найм не взимается за проживание в общежитиях и служебных помещениях, а также в домах, находящихся в аварийном состоянии. Величина платы за найм учитывается при расчете жилищных субсидий.

6. При предоставлении субсидий применять порядок предоставления гражданам субсидий (компенсаций) на оплату жилья и коммунальные услуги, утвержденный Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 02.04.1998г. N 92.

7. Установить с 11 июня 1998г., начиная с задолженности за май, размер пени с сумм просроченных платежей за оплату жилья и коммунальных услуг, платы за найм жилья в размере одного процента за каждый день просрочки. При невыплате заработной платы населению предприятиями и организациями пеня с суммы просроченных платежей не начисляется.

Глава самоуправления
района

В.И.Вязов



Верно: *Александр В. Могилев*

Нормативы водопотребления
на территории Моргаушского района

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. Измерения	Нормы в литрах
1.	Жилые дома с водопроводом и водоотведением с ГВН (газ. водонагревателем)	на 1 человека в сутки	150
2.	То же без ГВН	----«----	100
3.	Жилые дома с водопроводом, без ванн и водоотведением	----«----	90
4.	Жилые дома при наличии водопроводного ввода без водоотведения.	----«----	80 ✓
5.	При пользовании уличными водопроводными колонками: - в зимнее время - в летнее время	----«---- ----«----	40 50
6.	Общежития без душевых	----«----	80
7.	Больница	на 1 койко-место	200
8.	Поликлиника и амбулатория	на 1 больного	15
9.	Баня	на 1 посетителя	120
10.	Прачечная	на 1 кг сухого белья	70
11.	Парикмахерская	на 1 кресло	75
12.	Предприятия общественного питания: приготовление пищи, потребляемой в предприятии	на 1 блюдо	12
13.	то же подаваемой на дом	----«----	12
14.	Детские сады и ясли с дневным пребыванием	на 1 ребенка в сутки	75
15.	Административные здания	на 1 работника	15
16.	Дома культуры, клубы	на 1 посетителя	10
17.	Мойка в буфете столовой, в кафе	на 1 час	250
18.	Кран умывальника в кабинете врача	----«----	30

19.	то же в аптеках	в сутки	140
20.	Школа	на 1 учащегося и преподавателя	20
21.	Гаражи предприятий и организаций:		
	на 1 легковой автомобиль	в сутки	300
	на 1 грузовой автомобиль	----«----	500
	на 1 мотоцикл	в сутки	25
22.	Обслуживающий персонал общественных зданий	1 человек смену	25
23.	Для личного подсобного хозяйства		
	Крупный рогатый скот	1 голова в сутки	80
24.	Молочный скот	----«----	90
25.	Телка	----«----	45
26.	Лошади рабочие	----«----	60
27.	Молодняк	----«----	35
28.	Свинья	----«----	30
29.	Овцы и козы	----«----	10
30.	Автомобиль, находящийся в собственности граждан	в сутки	100
31.	Трактор, находящийся в собственности граждан	----«----	120
32.	Мастерские		
	Разборка и ремонт	1 трактора	1500
33.	Разборка и ремонт	1 автомобиля	700
34.	На 1 станок для мастерской		30
35.	Мойка автомашины	4 раза в год	800
36.	Паровые котлы на одну индивидуальную силу за час	за 1 час	30

Примечание: 1. Норматив отведения сточных вод (централизованная канализация) принимается равной 97% от нормы водопотребления.

Приложение № 2
к решению собрания депутатов
от « 13 » мая 1998 г. № с-10/1

Нормативы потребления
тепловой энергии

Вид использования тепловой энергии	Ед. измерения	Норматив, Гкал.
На отопление в жилых домах с централизованной системой теплоснабжения	На 1 кв. метр	0,022
На горячее водоснабжение в жилых домах с централизованной системой	На 1 человека	0,158

Нормы накопления бытовых отходов
от жилых зданий на 1чел.

№ п. п	Классификация жилых зданий и отбросов	Нормы накопления быт. Отбросов				
		Среднегодовая		Среднесуточная		Объемн. Вес Кг/м3
		Кг	Л	Кг	Л	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Полностью благоустроенные жилые дома (газ, центр. отопление, водопровод, канализация) без мусоропроводов:					
	- при отборе пищевых отходов и вторсырья	115	500	0.31	1.33	230
	- без отбора пищевых отходов и вторсырья	160	590	0.44	1.63	270
2.	Жилые дома со средним благоустройством без отбора пищевых отходов и вторсырья:					
	А) центральное отопление, водопровод, канализация, плиты на дровах	150	520	0.41	1.42	290
	Б) местное отопление, водопровод, канализация:					
	- отопление дровами	170	550	0.47	1.50	310
	- отопление каменным углем	225	680	0.62	1.88	330
3.	Неблагоустроенные жилые дома (местное отопление, без водопровода и канализации, без отбора пищевых отходов):					
	- отопление дровами	270	750	0.74	2.05	360
	- отопление каменным углем	360	720	1.00	1.98	500
4.	Пищевые и кухонные отходы	30	---	0.08	---	500-700
5.	Вторичное сырье при полном сборе	20	---	0.06	---	150-200
6.	Жидкие отбросы (фекалии, помои) из непроницаемых выгребов и неканализованных домов	---	3250	---	8.9	1000

Нормы накопления отходов от отдельных объектов общественного значения, торговых и культурно-бытовых учреждений.

№ п. п.	Наименование объектов образования отходов	Нормы накопления отходов				Объемн. Вес Кг/м ³
		Среднегодовая		Среднесуточная		
		Кг	Л	Кг	Л	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Больница, (на одну койку)	230	700	0.63	1.90	330
2.	Поликлиники (на 1 посещение)	---	---	0.01	0.04	250
3.	Гостиницы (на 1 место)	80	400	0.22	1.1	200
4.	Общежития (на 1 место)	100	330	0.28	0.93	300
5.	Детсады, ясли (на 1 место за 6 дней в неделю)	70	235	0.19	0.78	300
6.	Школы (на 1 учащегося за 6 дней в неделю)	20	90	0.06	0.30	220
7.	Институты, техникумы (на 1 учащегося за 6 дней в неделю)	26	120	0.09	0.40	220
8.	Театры, кино (на 1 место)	20	90	0.06	0.30	220
9.	Учреждения (на 1 сотрудника за 6 дней в неделю)	50	250	0.14	0.70	200
10	Рестораны (на 1 блюдо), кроме того, пищевых отходов	-	-	0.06	0.20	300
		-	-	0.03	0.08	400
11	Столовые (на 1 блюдо), кроме того, пищевых отходов	-	-	0.03	0.1	300
		-	-	0.01	0.02	400
12	Продовольственные магазины (на 1 кв. м. торговой площади 6 дней в неделю)	120	460	0.33	1.27	260
13	Промтоварные магазины (на 1 кв. м. торговой площади 6 дней в неделю)	30	150	0.08	0.40	200
14	Ателье пошивочное (на 1 сотрудника)	100	250	0.27	0.68	400
15	Складские помещения (на 1 кв. м)	35	70	0.09	0.19	500
16	Рынки (на 1 кв. м. торг. пл. бдн. в нед.)	18	36	0.06	0.12	500